

	COMUNE DI INVERUNO (CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)	Numero 15	Data 15/05/2023
---	---	--------------------------------	--------------------------------------

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta pubblica

Oggetto: VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI E ATTI CONNESSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (PGT). ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I.

L'anno **duemilaventitre**, addì **quindici**, del mese di **MAGGIO** alle ore **21.00** nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti :

Sara BETTINELLI	SI
Michele LONGONI	SI
Silvio BARERA	SI
Manuela ROGNONI	AG
Alessia COLOMBO	SI
Paolo FERRARIO	SI
Giovanni CRESPI	SI
Francesco BARNI	SI
Letizia Teresa GARAVAGLIA	SI
Luciano LEONI	SI
Yuri Gabriele GARAGIOLA	SI

Assiste il Segretario Generale Dott. Domenico d'APOLITO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Sara BETTINELLI, - Sindaco- assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 15/05/2023

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI E ATTI CONNESSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO COMUNALE (PGT). ESAME E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I.

Relaziona sull'argomento il Sindaco che premette:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30.01.2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Adozione variante parziale al piano delle regole ed al piano dei servizi ed atti connessi del vigente piano di governo del territorio (P.G.T.) comunale ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 s.m.i.”, è stata adottata la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi nonché gli atti connessi, costituita dai sottoelencati elaborati:
 - RELAZIONE-VARIANTE-PARZIALE-2022;
 - DP TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO;
 - PR-11-NORMATIVA;
 - PR-TAV1-NW;
 - PR-TAV2-CN;
 - PR-TAV3-INNE;
 - PR-TAV4-SW;
 - PR-TAV5-INCS;
 - PR-TAV6-SE;
 - PR-TAV7-FUR;
 - PR-TAV8-SINTESI;
 - PR-TAV12-VINCSENSPAE;
 - PR-TAV14-BILANCIO-ECOLOGICO-SUOLO;
 - PS-F1-RELAZIONE;
 - PS-T3-PROG;
 - PS-T4-RETE MOBILITA' SOSTENIBILE;
 - PS-T5-ITINERARI-CICLABILI-2;

 - Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Preliminare;
 - Decreto di non assoggettabilità della variante parziale del Piano delle Regole e al Piano dei Servizi alla V.A.S.;
 - Asseverazione allo studio geologico della variante parziale del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;
 - Verifica Valutazione di Incidenza (V.Inc.A.);
- che successivamente all'adozione:
 - tutti gli atti costituenti la Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi adottata con deliberazione n. 04 del 30/01/2023, sono stati depositati presso l'Ufficio Segreteria Comunale, nonché messi a disposizione e consultabili presso l'ufficio Tecnico Comunale e pubblicati sul sito web del Comune di Inveruno;

- con avviso all'Albo Pretorio on-line prot. n. 1873 del 03/02/2023 è stata data pubblicazione del deposito, sono stati indicati i termini dello stesso ed i termini e le modalità per la presentazione di osservazioni;
- è stato pubblicato l'avviso di deposito sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 7 del 15/02/2023 e sul quotidiano La Prealpina Ed. Alto Milanese del giorno 07/02/2023;
- è stato pubblicizzato l'avviso di deposito con manifesti murali presso gli esercizi commerciali e affissioni comunali;
- è stata data comunicazione dell'avvenuta adozione della variante con nota del 09/02/2023 prot. n. 2204, per l'espressione del parere di compatibilità al P.T.M. vigente alla Città Metropolitana di Milano – Settore Pianificazione e sviluppo economico settore pianificazione territoriale generale e rigenerazione urbana, ai sensi della L.R. n. 12/2005 s.m.i.;
- sono state applicate, a far data dall'adozione degli atti costituenti la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i. come da avviso prot. n. 1873 del 03/02/2023;

Ciò premesso,

DATO atto che il Comune di Inveruno non rientra nell'elenco dei Comuni tenuti alla trasmissione del P.G.T. o sue varianti alla Regione Lombardia;

DATO atto che:

- con nota del 10.05.2023 la Città Metropolitana di Milano ha trasmesso il Decreto Dirigenziale prot. n. 73070/2023 Rep. 113/2023 agli atti al n. 7030 di protocollo del 10.05.2023 con il quale è stato espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), della variante parziale al PGT adottata con deliberazione C.C. n° 04 del 31.03.2023;
- alla data del 03/04/2023 termine per la presentazione, sono complessivamente pervenute n. 2 osservazioni, protocollate, registrate, numerate e raggruppate in elenco, così suddivise:
 - n. 01 osservazione in data 06/03/2023 prot. com.le n. 3516 pervenuta nel termine previsto e indicato nell'avviso (03.04.2023);
 - n. 01 osservazione in data 31/03/2023 prot. com.le n. 4958 pervenuta nel termine previsto e indicato nell'avviso (03/04/2023);
 - non sono pervenute osservazioni al di fuori del termine stabilito nell'avviso;

DATO atto altresì che, le osservazioni pervenute ed il parere di compatibilità sono state valutate con l'ausilio del professionista incaricato per la redazione della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio adottata con deliberazione n. 04 del 30/01/2023 e con l'ausilio dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTA l'attestazione di conformità in data 16/01/2023 con le risultanze dello Studio geologico alla delibera di Adozione n. 04 del 30/01/2023, rilasciata dallo Studio Tecnico Associato di Geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro;

DATO atto che ai sensi dell'art. 16 del Regolamento del Consiglio Comunale, la proposta di deliberazione in data 11.05.2023 è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente", come da verbale conservato agli atti del Comune;

DATO atto che la presente proposta di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune di Inveruno ai sensi dell'art. 39 del D.Lvo n. 33/2013;

VISTA la L.R. n. 12/2005 s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 31/2014 s.m.i.;

VISTO il D.Lvo n. 267/2000 s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 28/11/2015, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Variante al Documento di Piano e atti connessi del vigente Piano di Governo del Territorio comunale (P.G.T.) Approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 s.m.i.;

RITENUTO:

- di procedere all'esame delle osservazioni pervenute nei termini previsti (03/04/2023), e di assumere per ciascuna di esse le relative determinazioni;
- di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con Decreto Dirigenziale prot. n. 73070/2023 Rep. 113/2023 agli atti al n. 7030 di protocollo del 10.05.2023 con il quale è stato espresso parere di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), della variante al P.G.T., adottata con deliberazione C.C. N. 04 del 30/01/2023;
- di prendere atto dell'attestazione di conformità con le risultanze dello studio geologico alla deliberazione di Adozione della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., rilasciata dallo studio tecnico associato di geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro;

PROPONE quindi:

- di procedere all'esame delle osservazioni pervenute e di assumere per ciascuna di esse le relative determinazioni, con le seguenti modalità:
 - per ogni osservazione pervenuta verrà data lettura sintetica, verrà illustrata la relativa proposta di controdeduzione e si procederà alla relativa votazione;
 - dopo la votazione, le corrispondenti controdeduzioni verranno inserite in apposito fascicolo, che verrà allegato alla delibera in proposta sotto A "Decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

DOPO di che:

Il Sindaco prima di procedere alle operazioni di voto informa i presenti di quanto previsto dall'art. 78 del TUEL n. 267/2000 s.m.i.;

Osservazione n.01 prot. com.le n. 3516 del 06/03/2023;

L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.

Chiede poi se ci sono degli interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 12
Assenti n. 1 (Cons. Rognoni)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 4 (Consiglieri Garagiola, Barni, Garavaglia e Leoni)

Il Consiglio Comunale respinge l'osservazione n. 01, come da controdeduzione riportata al n. 01 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Osservazione n. 02 prot. com.le n. 4958 del 31/03/2023;
L'Assessore all'Urbanistica Maria Zanzottera dà lettura della sintesi dell'osservazione e illustra la relativa controdeduzione.
Chiede poi se ci sono interventi in merito.

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano e proclamata dal Presidente,

Presenti n. 12
Assenti n. 1 (Cons. Rognoni)
Votanti n. 8
Voti favorevoli n. 8
Voti contrari n. //
Voti astenuti n. 4 (Consiglieri Garagiola, Barni, Garavaglia e Leoni)

Il Consiglio Comunale respinge l'osservazione n. 02, come da controdeduzione riportata al n. 02 del fascicolo allegato alla presente sotto A "decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";

Terminato l'esame delle osservazioni pervenute e delle controdeduzioni, e terminate le relative votazioni, il Sindaco dà atto che con il respingimento delle singole osservazioni, come da votazione, non vengono introdotte nuove previsioni urbanistiche che modificano la Variante adottata;

Dato atto che gli elaborati della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., qui in esame risultano coerenti all'esito delle votazioni intervenute sulle controdeduzioni,

PROPONE

1. di dare atto che le controdeduzioni alle osservazioni pervenute in ordine alla variante adottata al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., come da esito dell'apposita intervenuta votazione, sono riportate nel fascicolo allegato alla presente all. A "Decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";
2. di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con il Decreto Dirigenziale prot. n. 73070/2023 Rep. 113/2023 agli atti al n. 7030 di protocollo del 10.05.2023, avente ad oggetto "Comune di INVERUNO. Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), ex L.R. 12/2005 della Variante al Piano di Governo del Territorio, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 30/01/2023, e delle controdeduzioni all. B;
3. di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 s.m.i., gli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. nonché gli atti

connessi, in funzione dell'esito della votazione intervenuta sulle osservazioni pervenute e in funzione dei punti 1 e 2, e dal parere di compatibilità al P.T.M. espresso dalla Città metropolitana di Milano in data 10.05.2023 prot. com.le n. 7030 del 10.05.2023 il tutto costituito dai sottoelencati elaborati grafici e descrittivi adottati con delibera C.C. n. 04 del 30/01/2023:

- RELAZIONE-VARIANTE-PARZIALE-2022;
 - DP TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO;
 - PR-11-NORMATIVA;
 - PR-TAV1-NW;
 - PR-TAV2-CN;
 - PR-TAV3-INNE;
 - PR-TAV4-SW;
 - PR-TAV5-INCS;
 - PR-TAV6-SE;
 - PR-TAV7-FUR;
 - PR-TAV8-SINTESI;
 - PR-TAV12-VINCSENSPAE;
 - PR-TAV14-BILANCIO-ECOLOGICO-SUOLO;
 - PS-F1-RELAZIONE;
 - PS-T3-PROG;
 - PS-T4-RETE MOBILITA' SOSTENIBILE;
 - PS-T5-ITINERARI-CICLABILI-2;

 - Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Preliminare;
 - Decreto di non assoggettabilità della variante parziale del Piano delle Regole e al Piano dei Servizi alla V.A.S.;
 - Asseverazione allo studio geologico della variante parziale del Piano delle Regole e del piano dei Servizi;
 - Verifica valutazione di Incidenza (V.Inc.A.)
4. di dare atto che gli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. approvata acquisiranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e pertanto fino a tale data verranno applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 3 comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i.;
5. di disporre ai sensi della L.R. n. 12/2005 s.m.i. il deposito degli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. presso la Segreteria Comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale, nonché la trasmissione di copia della medesima documentazione alla Città Metropolitana di Milano;
6. di demandare al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio tutti gli ulteriori atti necessari e conseguenti al presente provvedimento, compreso l'adeguamento degli elaborati grafici e descrittivi;

PARERE ESPRESSO IN APPLICAZIONE DEL D.LVO N. 267 DEL 18/8/2000 S.M.I. ARTT. 49 E 147 BIS.

Il sottoscritto Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio accertata la propria competenza ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lvo n. 267 del 18/8/2000 s.m.i.

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lvo 18/8/2000, n. 267 s.m.i. e attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Il Responsabile del Settore
F.to Geom. Pietro Tiberti

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18/8/2000, n. 267 s.m.i.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Elisabetta Scarcella

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione e i pareri di cui al D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTA la proposta del Sindaco ed i pareri di cui al D.Lvo n. 267/2000 s.m.i. e sentiti gli interventi che ne sono seguiti, come da separato processo verbale;

VISTA la documentazione inerente la proposta di deliberazione come enucleata nella stessa;

VISTO il vigente P.G.T. comunale;

VISTA la L.R. n. 12/05 s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 31/2014 s.m.i.;

VISTI gli allegati pareri di cui al D.Lvo n. 267 del 18.08.2000 s.m.i.;

VISTA l'attestazione di conformità in data 14.06.2017 con le risultanze dello Studio geologico alla delibera di Adozione n. 20 del 08.04.2017 rilasciata dallo Studio Tecnico Associato di Geologia Dott. Geol. Roberto Carimati e Dott. Geol. Giovanni Zaro, non essendo stati modificati gli elaborati dello Studio Geologico approvati con delibera C.C. n. 58 del 28.11.2015;

DATO atto che ai sensi dell'art. 16 del Regolamento del Consiglio Comunale, la proposta di deliberazione in data 11.05.2023 è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare "Territorio e Ambiente", come da verbale conservato agli atti del Comune;

PRESO atto che la proposta di delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito web del Comune di Inveruno ai sensi dell'art. 39 del D.Lvo n. 33/2013;

Il Sindaco prima di procedere alle operazioni di voto, ribadisce ai presenti quanto previsto dall'art. 78 del TUEL n. 267/00 s.m.i.;

Con n. 8 voti favorevoli, n. 4 contrari (Consiglieri Garagiola, Barni, Garavaglia e Leoni) e n. // astenuti, espressi per alzata di mano e proclamati dal presidente,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato,

1. di dare atto che le controdeduzioni alle osservazioni pervenute in ordine alla variante adottata al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T., come da esito dell'apposita intervenuta votazione, sono riportate nel fascicolo allegato alla presente all. A "Decisione sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute";
2. di prendere atto del parere formulato dalla Città Metropolitana di Milano con il Decreto Dirigenziale prot. n. 73070/2023 Rep. 113/2023 agli atti al n. 7030 di protocollo del 10.05.2023, avente ad oggetto "Comune di INVERUNO. Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.), ex L.R. 12/2005 della Variante al Piano di Governo del Territorio, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 30/01/2023, e delle controdeduzioni all. B;
3. di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12/2005 s.m.i., gli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. nonché gli atti connessi, in funzione dell'esito della votazione intervenuta sulle osservazioni pervenute e in funzione dei punti 1 e 2, e dal parere di compatibilità al P.T.M. espresso dalla Città metropolitana di Milano in data 10.05.2023 prot. com.le n. 7030 del 10.05.2023 il tutto costituito dai sottoelencati elaborati grafici e descrittivi adottati con delibera C.C. n. 04 del 30/01/2023:
 - RELAZIONE-VARIANTE-PARZIALE-2022;
 - DP TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO;
 - PR-11-NORMATIVA;
 - PR-TAV1-NW;
 - PR-TAV2-CN;
 - PR-TAV3-INNE;
 - PR-TAV4-SW;
 - PR-TAV5-INCS;
 - PR-TAV6-SE;
 - PR-TAV7-FUR;
 - PR-TAV8-SINTESI;
 - PR-TAV12-VINCSENSPAE;
 - PR-TAV14-BILANCIO-ECOLOGICO-SUOLO;

- PS-F1-RELAZIONE;
 - PS-T3-PROG;
 - PS-T4-RETE MOBILITA' SOSTENIBILE;
 - PS-T5-ITINERARI-CICLABILI-2;
- Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Preliminare;
 - Decreto di non assoggettabilità della variante parziale del Piano delle Regole e al Piano dei Servizi alla V.A.S.;
 - Asseverazione allo studio geologico della variante parziale del Piano delle Regole e del piano dei Servizi;
 - Verifica valutazione di Incidenza (V.Inc.A.)
4. di dare atto che gli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. approvata acquisiranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e pertanto fino a tale data verranno applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 3 comma 12 della L.R. n. 12/05 s.m.i.;
 5. di disporre ai sensi della L.R. n. 12/2005 s.m.i. il deposito degli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del P.G.T. presso la Segreteria Comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale, nonché la trasmissione di copia della medesima documentazione alla Città Metropolitana di Milano;
 6. di demandare al Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio tutti gli ulteriori atti necessari e conseguenti al presente provvedimento, compreso l'adeguamento degli elaborati grafici e descrittivi;

QUINDI

Con n. 8 voti favorevoli, n. 4 voti contrari (Consiglieri Garagiola, Barni, Garavaglia e Leoni) e n. // astenuti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

ORIGINALE

IL SINDACO
(Sara BETTINELLI)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Domenico d'APOLITO)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Publicato un esemplare della presente deliberazione all'Albo Comunale dal giorno 16/05/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
(Domenico d'APOLITO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

IL SEGRETARIO GENERALE
Domenico d'APOLITO